WERKHOF
PHOENIX · BAUMARKT

IMAGEBROSCHÜRE
2026

VOM DÜBEL BIS ZUM DACHSTUHL.

12.000 Quadratmeter am Phoenix-See, Holzzuschnitt in Millimetergenauigkeit und eine Profi-Theke ab 6:30 Uhr: Der Werkhof ist Dortmunds Baumarkt für Heimwerker und Handwerksbetriebe.



BAUMARKT: IMAGEBROSCHÜRE	
Quadratmeter Verkaufsfläche	12.000
Artikel ständig vorrätig	60.000
Handwerksbetriebe mit Kundenkonto	1.400
Uhr öffnet die Profi-Theke	6:30

AUS DEM STAHLWERK WURDE EIN WERKHOF

Wo bis 2001 Stahl gekocht wurde, steht heute unser Markt – gebaut in einer sanierten Industriehalle am Phoenix-See. Gegründet 1994 als Baustoffhandel, sind wir mit der Region gewachsen: Heute versorgen wir private Bauherren ebenso wie über 1.400 Handwerksbetriebe mit Kundenkonto. Unsere Holzabteilung schneidet jährlich mehr als 180.000 Platten zu, die Mietstation verleiht vom Bohrhammer bis zum Minibagger.



Holz und Platten im eigenen Lager



Akku-Werkzeug für jedes Projekt

12.000
QUADRATMETER VERKAUFSFLÄCHE

60.000
ARTIKEL STÄNDIG VORRÄTIG

1.400
HANDWERKSBETRIEBE MIT KUNDENKONTO

6:30
UHR ÖFFNET DIE PROFI-THEKE

01 KOMPETENZ

Unsere Beraterinnen und Berater haben einen Handwerksberuf gelernt und wissen, was auf der Baustelle zählt.

02 VERLÄSSLICHKEIT

Was online als vorrätig angezeigt wird, liegt auch im Regal – oder wir liefern es am nächsten Tag.

03 VERANTWORTUNG

Holz aus zertifizierter Forstwirtschaft, Rücknahme von Altfarben und Batterien, Ökostrom auf dem Dach.

> **„WER BEI UNS FRAGT, BEKOMMT EINE ANTWORT VON JEMANDEM, DER ES SELBST SCHON GEBAUT HAT.“**
>
> Michael Kowalczyk, Geschäftsführer

MATERIAL UND WERKZEUG FÜR JEDES PROJEKT

Baustoffe, Holz, Werkzeug, Garten und Services wie Zuschnitt, Mietgeräte und Lieferung – das Wichtigste aus über 60.000 Artikeln, mit Preisen und Eigenschaften.

WERKZEUG



AKKU-BOHRSCHRAUBER 18 V

Mit zwei Akkus und Koffer

60 Nm · 2 × 4 Ah · bürstenlos · 3 Jahre Garantie

BESTSELLER

129,00 €

je Set



WERKZEUGKOFFER 108-TEILIG

Grundausstattung für Zuhause

108 Teile · Chrom-Vanadium · Alu-Koffer

79,90 €

je Koffer

HOLZ & PLATTEN



KONSTRUKTIONSVOLLHOLZ

Fichte, technisch getrocknet

60 × 120 mm · PEFC-zertifiziert · Zuschnitt möglich

12,50 €

je Meter

OSB-PLATTE 18 MM

Feuchtebeständig, Nut und Feder

OSB/3 · 2.500 × 675 mm · Nut und Feder

24,90 €

je Platte



HOLZZUSCHNITT NACH MASS

Millimetergenau an der Plattensäge

± 1 mm · Vorbestellung per App · Kantenbearbeitung

5 Schnitte kostenfrei

je Schnitt 0,90 €

BAUSTOFFE

ZEMENT CEM II 25 KG
Für Beton, Mörtel und Estrich

CEM II 32,5 R · 25 kg · Palette 40 Sack

6,49 €
je Sack

DÄMMPLATTE MINERALWOLLE
WLG 035 für Dach und Wand

WLG 035 · 140 mm · nicht brennbar A1

SANIERUNG

34,90 €
je Paket 4,8 m²

GARTEN

WPC-TERRASSENDIELE
Splitterfrei und pflegeleicht

145 × 21 mm · zwei Farben · Clip-Montage

AKTION

8,95 €
je lfd. Meter



HOCHBEET-BAUSATZ LÄRCHE
200 × 100 cm, unbehandelt

Lärche · 200 × 100 × 80 cm · Wühlmausgitter

149,00 €
je Bausatz



MIETGERÄT MINIBAGGER
1,8 Tonnen, mit Einweisung

1,8 t · 3 Löffel · Einweisung inklusive

189,00 €
je Tag

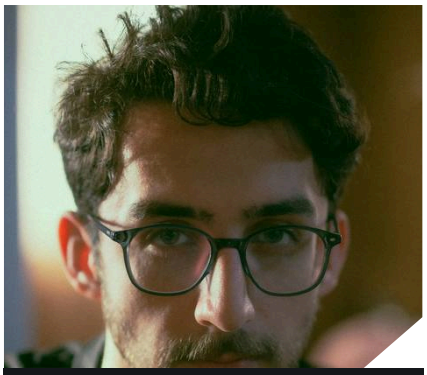


Werkzeug zum Anfassen

Alle Preise inklusive 19 % Mehrwertsteuer, Aktionspreise solange der Vorrat reicht. Mietgeräte nur gegen Ausweis und Kaution; es gelten unsere Mietbedingungen.

PROFIS, DIE SELBST HAND ANLEGEN

Unter unseren 85 Mitarbeitenden sind Tischler, Elektriker, Gärtnerinnen und Fliesenleger. Sie beraten nicht aus dem Katalog, sondern aus eigener Erfahrung auf der Baustelle.

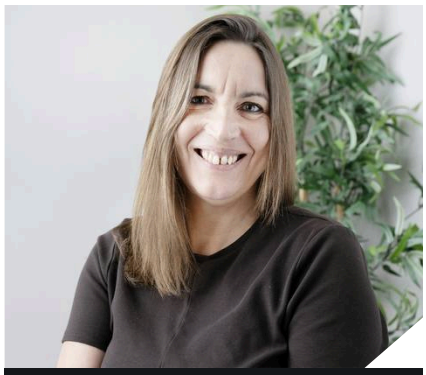


MICHAEL KOWALCZYK

GESCHÄFTSFÜHRER

„Wir verkaufen nicht nur Material, wir verkaufen fertige Projekte.“

Gewerbekunden · Einkauf
Sprachen: Deutsch, Polnisch
+49 231 5550 421



SANDRA TERHORST

GESCHÄFTSFÜHRERIN

„Unser Dach produziert inzwischen mehr Strom als unsere Kassen verbrauchen.“

Finanzen · Nachhaltigkeit
Sprachen: Deutsch, Englisch
+49 231 5550 422



HAKAN DEMIR

ABTEILUNGSLEITER HOLZ

„Einmal messen ist gut, zweimal messen ist Tischlerehre.“

Zuschnitt · Innenausbau
Sprachen: Deutsch, Türkisch
+49 231 5550 423



BIRGIT SCHULTE-WESSEL

LEITERIN GARTENCENTER

„Jeder Balkon kann ein kleiner Garten werden.“

Pflanzen · Gartenplanung
Sprachen: Deutsch, Niederländisch
+49 231 5550 424

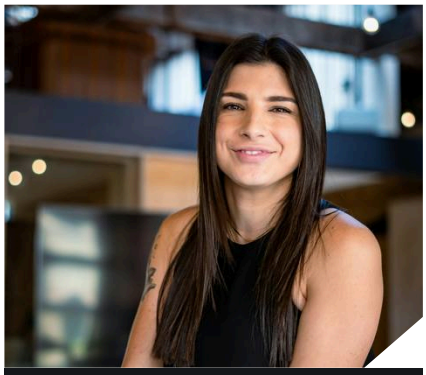


KWAME ASANTE

FACHBERATER ELEKTRO UND SANITÄR

„Sicherheit zuerst – bei Strom und Wasser gibt es keine Kompromisse.“

Badsanierung · Elektroinstallation
Sprachen: Deutsch, Englisch, Twi
+49 231 5550 425



LEA BRINKMANN

LEITERIN MIETSTATION

„Den Minibagger erkläre ich in zehn Minuten – versprochen.“

Mietgeräte · Kurse
Sprachen: Deutsch, Englisch
+49 231 5550 426

BESUCHEN SIE DEN WERKHOF

MARKT AM PHOENIX-SEE

Werkhof Phoenix Baumarkt GmbH
Hörder Hafenstraße 24
44263 Dortmund

Telefon +49 231 5550 420
info@werkhof-phoenix.example
www.werkhof-phoenix.example

B 54, Ausfahrt Hörde, dann der Beschilderung Phoenix-See folgen. 450 Parkplätze, Ladezone für Anhänger, Stadtbahn U41 bis „Hörde Bf“.

ÖFFNUNGSZEITEN

Montag bis Freitag	7–20 Uhr
Samstag	8–20 Uhr
Profi-Theke	Mo–Fr ab 6:30 Uhr
Holzzuschnitt	bis 19 Uhr
Mietstation	Mo–Sa 7–19 Uhr

GRÖSSERES VORHABEN? WIR PLANEN MIT IHNEN.

Ob Terrasse, Bad oder Dachausbau: Vereinbaren Sie einen Beratungstermin mit Materialliste und Kostenschätzung.

+49 231 5550 420



Gartencenter unter Glas

Werkhof Phoenix Baumarkt GmbH · Sitz Dortmund · Amtsgericht Dortmund HRB 000000 · Geschäftsführung Michael Kowalczyk, Sandra Terhorst · USt-IdNr. DE000000000. Alle Preise inklusive 19 % Mehrwertsteuer, Aktionspreise solange der Vorrat reicht. Mietgeräte nur gegen Ausweis und Kaution; es gelten unsere Mietbedingungen. Fotos: noe fornells, Dieny Portinanni, Anton Savinov, James Kovin, Vitaly Gariev, T, Anatol Rurac, amirreza momennia, Md Ishak Rahman, Ernest Flowers, Beatriz Cattel, Jadon Johnson, Luca Nicoletti, Clint Patterson / Unsplash.